

**«О реализации мероприятий по ремонту и обустройству
дворовых территорий многоквартирных домов, проездов
к дворовым территориям многоквартирных домов в 2017 году»**

Докладчик: Колмаков Андрей Вадимович, начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска

В 2017 году ремонт и обустройство дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов выполнялся в рамках реализации муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 (далее – Программа).

Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих ремонту и обустройству дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в 2017 году, сформирован исходя их наказов избирателей депутатам Совета депутатов города Новосибирска и Законодательного Собрания Новосибирской области.

Таким образом, в 2017 году по приказам избирателей депутатам Законодательного Собрания Новосибирской области и депутатам Совета депутатов города Новосибирска выполнено благоустройство на **180 объектах**.

При этом в 2017 году в Новосибирске реализовывался федеральный приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» в части благоустройства придомовых дворовых территорий. Здесь получился более комплексный подход. По городской программе (упрощенной), финансируемой из двух уровней бюджета – городского и областного, ориентированной на указы жителей, возникали конфликтные ситуации: кому-то нужны парковки, кому-то – зеленые участки. По второй программе – федеральной, на основе которой сделана муниципальная программа («Формирование современной городской среды» на 2017 год, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2017 № 2340) осуществлен более научный подход. По этой программе реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем видов работ по благоустройству. Минимальный перечень включает в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установку малых форм (урн, скамеек). Дополнительный перечень включает в себя оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, обустройство уширений дворовых проездов.

В 2017 году по этой программе у нас сделано 126 дворов при 184 многоквартирных домах, установлено малых форм: 180 урн, 156 скамеек, 22 спортивных площадок и 41 детская площадка.

И второе, что хотелось бы отметить в научном подходе – это требование федерального законодательства о проведении инвентаризации всех дворовых территорий. Департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города проведен конкурс, заключен муниципальный контракт с Новосибирским государственным университетом архитектуры, дизайна и искусств и проведена инвентаризация всех 4402 дворовых территорий многоквартирных домов (в городе около 8,5 тысяч МКД, дворов – в два раза меньше). Она включала в себя натурное обследование дворовых территорий, камеральную обработку собранных данных, выполнение инвентариза-

ционного плана дворовых территорий, заполнение паспорта благоустройства дворовой территории. По итогам департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города была разработана типовая форма паспорта благоустройства дворовой территории.

По результатам инвентаризации НГАУДИ проведено ранжирование дворовых территорий. В связи с чем разработана следующая методика (порядок) ранжирования дворовых территорий:

- адресные перечни формируются по каждому району, в объемах, исходя из численности проживающих граждан на территории соответствующего района.
- адресный перечень дворовых территорий включается в муниципальную программу с разбивкой по районам города, с учетом рекомендаций общественной комиссии.

Администрациями районов (округа) города Новосибирска по результатам ранжирования сформированы адресные перечни дворовых территорий нуждающихся в благоустройстве.

Всего в департамент поступило **432** предложения о включении в муниципальную программу дворовых территорий, отвечающих установленным требованиям.

27 октября прошло общественное обсуждение предложений для включения в программу 2018 года по приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды голосование и определен перечень дворовых территорий на 2018 год. В итоге в перечень вошло 99 дворов при 113 многоквартирных домах.