

«О перспективах развития озелененных общественных пространств города Новосибирска»

Докладчик: Анна Васильевна Терешкова, начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска

Здравствуйте, уважаемые коллеги!

Зимой этого года мы вам рассказывали о наших принципах работы с зелеными зонами города, планах на год и текущих проектах, объединенных большой и важной темой «Зеленый город». Позвольте мне подвести некий промежуточный итог о проделанной работе.

За девять месяцев произошли знаковые для муниципалитета события, касающиеся участия города Новосибирска в национальной приоритетном проекте «Формирование комфортной городской среды», разработанном министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации.

Новосибирск вошел в число 40 российских городов по благоустройству общественных и дворовых территорий. Приоритетный проект состоит из двух этапов – программа на 2017 год и программа на 2018-2022 гг.

Новосибирск стал одним из первых в перечне городов, где в 2017 году в рамках реализации проекта должна быть благоустроена площадка для проведения в 2018 году общероссийского фестиваля «Футбольное лето», приуроченного к Чемпионату мира по футболу. В будущем после окончания фестиваля эта площадка должна стать местом проведения общегородских праздников – дня города, 9 мая и других массовых мероприятий.

К таким площадкам Минстроем России предъявляются повышенные требования – она должна обладать высокой транспортной доступностью всеми видами транспорта для всех жителей города с разных точек города, быть местом проведения городских мероприятий.

В соответствии с требованиями утверждены порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории, подлежащей благоустройству в 2017 году, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2017 год (постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2017 № 956).

В соответствии с этим порядком разработан и **создан интернет-портал green.novo-sibirsk.ru** с единым слоганом «Переходи на Зеленый Новосибирск». На сайте размещены все документы и порядки, касающиеся, в том числе, участия общественности в данном проекте. Там же размещаются все документы для общественного обсуждения, все планировочные проекты, приглашения на проводимые в ходе проекта мероприятия. Кроме того, созданы специальные группы в социальных сетях facebook и вконтакте, дублирующие новости с портала.

Расскажу подробнее о программе «Формирование современной городской среды» на 2017 год. Для реализации работ по благоустройству общественной территории была выбрана Михайловская набережная – ее утвердила общественная комиссия на основании двух основных критериев:

востребованность территории у горожан (т.е. рейтинг по результатам голосования);

требования Минстроя о том, что площадка 2017 года должна быть общегородской – следовательно, транспортная доступность для жителей всех районов города.

Итак, территория была выбрана.

Мы составили общий график работ по благоустройству: разработка дизайн-проекта, разработка проектно-сметной документации, конкурсный отбор подрядчиков, собственно реализация работ, завершение работ.

1. Разработка дизайн-проекта (до 15.04.2017)

Для Новосибирска дизайн-проект благоустройства Михайловской набережной был разработан КБ «Стрелка» совместно с новосибирской архитектурной мастерской «Адаптик-А».

В соответствии с требованиями Минстроя России по реализации федеральной программы, дизайн-проект разрабатывался с активным включением общественности.

10 марта текущего года был проведен проектный семинар, по итогам которого был сформирован перечень рекомендаций для проектировщиков. В семинаре приняло участие более 60 горожан, 20 экспертов в области архитектуры и градостроительства. Рекомендации проектного семинара были положены в основу при разработке дизайн-проекта.

Разработанный дизайн-проект также *прошел общественное обсуждение*:

14 апреля предварительный дизайн-проект был размещен для общественного обсуждения на сайте <http://green.novo-sibirsk.ru/>

Очное экспертное обсуждение предварительного дизайн-проекта состоялось **3 мая** в выставочном зале НГУАДИ, проект получил одобрение общественности.

15 мая дизайн-проект благоустройства Михайловской набережной был одобрен общественной комиссией по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Дизайн-проект разработан на всю территорию набережной и определена очередность благоустройства: в благоустройство 2017 года вошла территория площадью 7,5 га. Остальная территория будет благоустроена на втором этапе в рамках программы 2018-2022 гг. Такая очередность определяется объемом финансирования из федерального и областного бюджетов, выделенного на этот год.

Дизайн-проект благоустройства на 1 этап размещен в открытой сети на сайте <http://green.novo-sibirsk.ru> в разделе ПРОЕКТЫ, а также на федеральном ресурсе ГИС ЖКХ.

На основании разработанного дизайн-проекта была подготовлена **проектно-сметная документация** благоустройства к 30 мая 2016 года МУП «УЗСПТС» и прошла экспертное заключение, выполненное ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» 1 июня 2016 года. Стоимость проектных работ 10,0 млн. рублей

В соответствии с экспертным заключением ГБУ НСО «ГВЭ НСО» стоимость работ по благоустройству объекта составляет – 289,7 млн. рублей, в том числе СМР – 270,6 млн. рублей, контракты на технические условия и озеленение – 9,1 млн. руб.

Далее был заключен муниципальный контракт на строительные-монтажные работы № 73/17 от 01.08.2017 с подрядной организацией ООО «Перлит-Строй» на сумму 120,3 млн. рублей (за счет средств федерального бюджета – 78,2 млн. рублей, за счет областного бюджета – 42,1 млн. рублей), со сроком выполнения до 15.10.2017. На работы по озеленению был заключен контракт на сумму более 2 млн. руб.

В текущем году были выполнены работы по благоустройству променада прибрежной зоны: замена покрытия, с расширением пешеходного пространства,

устройство освещения, ливневой канализации, водопровода, ландшафтные работы, установка парковой мебели. Произведена уборка мусора, остатков строительных материалов, восстановление газонов с досыпкой черного грунта и высевом трав.

Полный перечень работ по благоустройству:

Строительно-монтажные работы

Наименование	Е д.изм.	По проекту	Факт	выпол нение
Монтаж сборных лотков ЛК	м .п.	525	525	100%
Монтаж монолитных лотков ЛК	м .п.	630	630	100%
Установка бордюра	м .п.	2800	2800	100%
Укладка плитки	к в.м.	8998	8998	100%
Укладка брусчатки	к в.м.	10 62 2	10622	100%
Укладка асфальта	к в.м.	2813	2813	100%
Монтаж клумб	ш т.	105	105	100%
Светильники	ш т.	82	82	100%
МАФы (скамейки, урны, велопарковки)	ш т.	216	216	100%
Восстановление газонов	м 2	2407	2407	100%

Работы по озеленению

Наименование	Е д.изм.	По проекту	Факт	выпол нение
Посадка деревьев на променаде, в том числе				
липа мелколистная	ш т.	8	8	100%
яблоня Рудольфа	ш т.	80	80	100%
Устройство газонов из готовых рулонных заготовок	к в.м.	966,4 8	966,48	100%
Устройство газонов с высевом трав				100%
Санитарная обрезка деревьев	ш т.	28	28	100%
Валка аварийных деревьев	ш т.	26	26	100%

Компенсирующая посадка деревьев (крупномеры)	ш т.	26	26	100%
Корчевка пней	ш т.	41	41	100%

Вся информация о ходе работ оперативно размещается на сайте Зеленый Новосибирск <http://green.novo-sibirsk.ru/>, а также в группах проекта социальных сетей Вконтакте и Фейсбук.

За ходом работ по реконструкции Михайловской набережной можно будет наблюдать в онлайн-режиме - на объекте установлены две веб-камеры - на променаде и на главной площади. Трансляция по ссылке - http://tv.novo-sibirsk.ru/broadcast/?SECTION_ID=133.

Продолжение работ по реконструкции Михайловской набережной мы планируем уже в 2018 году в рамках другой программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, разработка которой в настоящее время завершается.

Перейду теперь к программе на 2018-2022 годы. В соответствии с федеральными требованиями, проект муниципальной программы на 2018 – 2022 годы должен содержать, как и в 2017 году:

- а) адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов;
- б) адресный перечень общественных территорий.

Кроме того, в программу на 2018-2022 годы дополнительно должны войти:

в) адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, которые находятся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и подлежат благоустройству за счет средств указанных лиц;

г) и мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Адресный перечень общественных территорий формировался с максимальным участием жителей Новосибирска, процесс его формирования включал несколько последовательных этапов, представленных на слайде. Далее я коротко расскажу, что было сделано на каждом этапе.

Первоначально был сформирован **перечень всех существующих** в городе общественных территорий, подпадающих под определение таковой. Основу перечня составили сведения о скверах, бульварах, площадях, которые обслуживают МКУ «Горзеленхоз» и дорожно-эксплуатационные учреждения. Также в перечень вошли все парки культуры и отдыха. Кроме того, в перечень включались территории, в отношении необходимости благоустройства которых в органы местного самоуправления поступали предложения от граждан, бизнес-сообщества, депутатов и иных инициативных и заинтересованных лиц. И, в первую очередь, конечно, включались территории из наказов избирателей депутатам Совета депутатов города Новосибирска и Законодательного собрания Новосибирской области.

В период с 14 по 30 июня текущего года администрациями районов (округа по районам) были **проведены открытые обсуждения** своей части данного перечня. В обсуждении приняло участие более 800 человек.

В результате первоначальный перечень был уточнен, дополнен с учетом поступивших предложений и сформирован перечень, включающий 237 общественных территорий.

Обязательное требование Минстроя России – проведение инвентаризации уровня благоустройства общественных пространств на всей территории города и составление на каждую территорию паспорта благоустройства.

В соответствии с этим требования для проведения инвентаризации проведен конкурс и по его результатам 02.08.2017 заключен муниципальный контракт с Новосибирским государственным университетом архитектуры и дизайна на выполнение научно-исследовательской работы на тему «Экспериментальная разработка и апробация методики оценки состояния благоустройства наиболее востребованных общественных территорий в целях их включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

В ходе выполнения научно-исследовательской работы НГУАДИ проведено натурное обследование всех территорий, оценка состояния благоустройства, заполнены паспорта благоустройства. Об этом вам расскажет Ерохин Григорий Порфирьевич, заведующий кафедрой градостроительства и ландшафтной архитектуры НГУАДИ.

Данные инвентаризации сейчас заносятся в ГИС ЖКХ до 1 ноября 2017 года.

В соответствии с рекомендациями Минстроя России выбор общественных территорий для включения в муниципальную программу **проводится на основе ранжирования территорий**. Для ранжирования Минстроем России рекомендован комплекс критериев, включающий уровень благоустройства, востребованность, экономический потенциал территории и другие. С учетом рекомендованных Минстроем критериев специалисты НГУАДИ разработали Методику оценки состояния благоустройства и уровня приоритетности территорий для целей их включения в программу. Эта методика размещена 9.10.17 для ознакомления на портале green.novo-sibirsk.ru.

Важнейшим критерием оценки территории является ее востребованность. Оценка уровня востребованности территории осуществлялась в 2 этапа:

- сначала в каждом районе в ходе открытых обсуждений выявлялся ТОП5 общественных территорий;

- затем в период с 8 по 23 августа проведено открытое интернет-голосование на тему «Выбор наиболее востребованных общегородских общественных территорий города Новосибирска», в котором приняли участие 5 835 человек.

Результаты этого голосования использованы при ранжировании территорий по параметру «востребованность».

С учетом востребованности и других 11-ти критериев оценки университетом архитектуры и дизайна сформирован ранжированный перечень из 237 общественных территорий. 09.10.17 он был размещен на портале green.novo-sibirsk.ru. В соответствии с постановлением мэрии № 3411 в период с 9 по 24 октября перечень был опубликован на официальном сайте города и портале green.novo-sibirsk.ru для общественного обсуждения. В ходе общественного обсуждения принимались мотивированные предложения от заинтересованных лиц по уточнению (дополнению) перечня.

В проект муниципальной программы подлежат включению территории общегородского значения, набравшие максимальные значения в рейтинге в

соответствии с объемами финансирования, предусмотренными всеми уровнями бюджетов, а также исходя из объемов затрат, необходимых для благоустройства этих территорий.

Объем ежегодного финансирования из федерального и областного бюджета на период 2018-2022 годов рекомендовано планировать в объемах не ниже 2017 года.

В мероприятия программы на 2018 год в соответствии с проектом порядка предоставления субсидий из федерального и областного бюджетов в приоритетном порядке включаются общественные территории, благоустройство которых начато и не завершено в 2017 году.

27 октября 2017 года состоялась общественная комиссия по реализации приоритетного проекта в 2018-2022 годах, на заседании которой было принято решение об адресном перечне общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству.

Единогласным решением общественной комиссией этот адресный перечень был согласован и состоит из четырех общественных территорий:

1. ПКиО «Михайловская набережная», 2 этап реконструкции.

2. Транзитно-рекреационная зона по ул. Ленина. По предварительной оценке, объем вложений составит 280 млн.руб.

3. Затулинский дисперсный парк, якорная территория - «Филиал ПКиО «Бугринская роща»: Затулинский городок аттракционов», сквер «Союз Кировчан». Затулинский дисперсный парк был лидером голосования по востребованности территорий и в 2017 и в 2018 годах.

4. Бульвар по Красному проспекту (от улицы Орджоникидзе до Большевистской).

Кроме того, был согласован общественной комиссией (большинством голосов, 27 – за, 1 против) дополнительный адресный перечень резервных территорий для включения в программу при наличии дополнительных источников и объемов финансирования. Перечень:

<i>Дзержинский район: ПКиО «Березовая роща»</i>	56 7.036
<i>Заельцовский район: ПКиО «Заельцовский»</i>	49 6.126
<i>Советский район: ПКиО «У моря Обского»</i>	48 9.802
<i>Ленинский район: ПКиО им. Кирова</i>	46 2.364
<i>Калининский район: ПКиО «Сосновый бор»</i>	46 1.436
<i>Первомайский район: Сквер «Бархатный»</i>	43 0.016

Но стоит сказать, что нами продолжается и не останавливается текущая работа по развитию муниципальных парков культуры и отдыха.

Хочу отметить, что в этом году мы продолжили работы по реконструкции территории Центрального парка.

В июле текущего года были проведены работы по монтажу новой системы освещения и установлены на всей территории парка новые фонари (136 фонарей), завершён ремонт асфальтового покрытия дорожек на сумму более 14 млн. руб. В

стадии завершения ремонт главного входа в парк по ул. Ядринцевская и Мичурина на сумму более 3 млн. руб. Такой ремонт проводится впервые за 50 лет существования парка.

Благодаря инициативе благотворителя в этом году мы смогли на территории парка высадить 131 деревоб крупномеры и кустарники – рябины, сосны, клены Гиннала, сирени, лиственницы, ели, ивы.

Рядом с парком по ул. Ядринцевская была высажена аллея из мелколистных лип - всего было высажено 35 саженцев от 4,5 до 5 м. Проект посадки был реализован администрацией Центрального парка, Главного управления благоустройства и озеленения мэрии.

Что же касается других парков, то наряду с текущей работы выполнено следующее:

- в парке им. С. М. Кирова произведен капитальный ремонт танцевальной площадки, подъездной дороги, сценической площадки, двух зданий, ямочный ремонт дорожек, покрашен и подсвечен памятник Кирову, установлено дополнительное освещение вдоль улицы Станиславского, высажено более 20 елей, впервые высажен розарий;

- в Первомайском парке впервые за многие годы установлена сценическая площадка, выложены дорожки брусчаткой, отсыпан газон, реконструирована входная центральная группа парка, высажены новые зеленые насаждения (400 единиц);

- в Заельцовском парке была отремонтирована центральная аллея;

- в парке «У моря Обского» выложены дорожки в активной зоне брусчаткой;

- в парке «Бугринская роща» продолжено благоустройство пляжной зоны, заасфальтированы дорожки, устроены цветники и газоны;

- в Затулинском парке также велись работы по ремонту асфальтового покрытия, реконструирована центральная клумба, запущены новые площадки «Тропа здоровья» и «Городская ферма».