

# Отчет об итогах реализации в 2017 году городского приоритета «Социальная инфраструктура»

*Докладчик: Тимонов Виктор Александрович, заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии - главный архитектор города Новосибирска*

В 2016 году разработана и утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы (далее – Программа).

Программа направлена на решение следующих задач:

- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения города в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

- достижение расчетного уровня обеспеченности населения города услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

Программа включает в себя **318** мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры.

Укрупненно мероприятия классифицируются:

- **68** по строительству и **18** по реконструкции детских садов;
- **41** по строительству и **33** по реконструкции школ;
- **96** по строительству объектов здравоохранения;
- **34** по строительству и **5** по реконструкции спортивных объектов;
- **17** по строительству и **6** по реконструкции объектов культуры.

## **В текущем году на территории города введены в эксплуатацию:**

- 1) школа на микрорайоне «Березовый» на 546 мест (ул. Одоевского 1/6);
- 2) I этап строительства школы по ул. Ключ-Камышенское плато, 1а.
- 3) после капитального ремонта – школа по ул. Гоголя, 195.

В целях обеспечения перевода учеников новосибирских школ на обучение в одну смену сегодня в Новосибирске **ведутся работы по строительству и реконструкции таких объектов, как:**

- школа по ул. Первомайской в Первомайском районе на 1 250 мест;
- II этап строительства школы по ул. Ключ-Камышенское Плато, 1а в Октябрьском районе на 750 мест;
- пристройка к школе по ул. Гоголя, 195 в Дзержинском районе на 472 мест;
- школа по ул. В. Потылицына в Октябрьском районе на 1 100 мест;
- школа по ул. Титова в Ленинском районе на 1 100 мест.

Завершается строительство специальной (коррекционной) общеобразовательной школы-интерната № 37 по Владимировскому спуску в Железнодорожном районе на 220 мест.

В целях обеспечения населения местами в дошкольных учреждениях **ведется реконструкция 2-х зданий бывших детских домов** по ул. Гоголя и ул. Связистов, в которых будут открыты детские сады.

В Программе было запланировано на 2017 год завершение реконструкции бассейна «Дельфин». Однако, в соответствии с условиями концессионного соглашения с ООО «БизнесСервис» реконструкция данного объекта будет производиться в период с 2017 по 2020 годы. В Программу будут внесены соответствующие изменения.

На момент утверждения Программы из 318 земельных участков для реализации мероприятий в непрофильной зоне находились 226 участков, в том числе 40 участков со сносом.

За период с декабря 2016 по октябрь 2017 года **переведено в профильную зону:**

- 32 участка детских садов
- 27 участков школ
- 28 участков объектов здравоохранения
- 14 участков спортивных объектов
- 16 участков объектов культуры

**Всего – 117 участков**

В настоящее время **в непрофильной зоне остаются:**

- 27 участков детских садов
- 29 участков школ
- 45 участков объектов здравоохранения
- 5 участков спортивных объектов
- 3 участка объектов культуры

**Всего – 109 участков**

Мэрией города Новосибирска также достигнуты соглашения с крупными застройщиками новых жилых микрорайонов, на основании которых застройщики за счет собственных средств выполняют проектирование школ и в последующем безвозмездно передают разработанную проектную документацию муниципалитету.

В настоящее время подписаны соглашения с застройщиками города Новосибирска о взаимодействии по следующим объектам:

- строительство школы по ул. Петухова в Кировском районе на 1 101 место с ООО СК «Вира-Строй» - «Южно-Чемской» жилмассив;

- строительство школы на ул. Большевикская в Октябрьском районе на 825 мест с СП ООО «Сибкадемстрой» - жилмассив «Европейский берег»;

- реконструкция здания школы по ул. Охотской, 84 в Заельцовском районе на 525 мест с ООО «ХК «ГК «Стрижи» - микрорайон «Стрижи»;

- строительство школы по ул. Свечникова в Калининском районе на 1 101 место с ООО «Энергомонтаж» - жилмассив «Родники».

Застройщик жилого массива «Ясный берег» по соглашению с мэрией города Новосибирска выделил земельный участок под строительство муниципальной школы и детского сада. В ближайшее время начнется проектирование школы по концепции «Умная школа-парк» и уже в 2019 году застройщик приступит к ее строительству.